

PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO GALILEO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

sede legale e operativa in Padova 35127 - Corso Stati Uniti n. 14 bis

Capitale Sociale Euro 937.465,00 i.v.

codice fiscale- partita iva e numero iscrizione Reg. Imprese di Padova 01404710285

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

STATO PATRIMONIALE	AL 31.12.2023	AL 31.12.2022
A T T I V O		
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria		
I) IMMATERIALI		
1) Costi d'impianto e di ampliamento	9.760	14.640
1a) <i>Costi di impianto e ampliamento patrim. Dest. Le village</i>	3.585	5.378
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	18.703	5.024
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	241.204	317.612
7) Altre Immobilizzazioni immateriali	<u>251.070</u>	<u>21.253</u>
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	524.322	363.907
II) MATERIALI		
1) Terreni e Fabbricati	0	0
2) Impianti e Macchinario	6.867	11.236
3) Attrezzature industriali e commerciali	4.054	3.183
4) Altri beni	149.672	197.129
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	<u>0</u>	<u>0</u>

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	160.593	211.548
III) FINANZIARIE		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	
b1) imprese collegate patrim. Destinato Le Village	560.000	560.000
d-bis) altre imprese	4.388	4.109
Totale Partecipazioni	564.388	564.109
2) Crediti:		
a) verso imprese controllate esig. Entro l'eser. Succ.	16.500	16.500
a) verso imprese controllate esig. Oltre l'eserc. Successivo	54.670	54.670
d-bis) verso altri oltre 12 mesi	40.499	40.499
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	676.057	675.778
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	1360.972	1251.233
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	413.398	327.286
3) Lavori in corso su ordinazione	105.788	126.969
4) Prodotti finiti e merci	0	0
TOTALE RIMANENZE	519.186	454.255
II) CREDITI		
1) Verso Clienti	1337.131	1035.196
- esigibili oltre l'esercizio successivo		

5-bis) Crediti tributari	23.130	58.323
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
5-ter) Imposte anticipate		
- esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5-quater) Verso altri	32.752	53.899
- esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
TOTALE CREDITI	1393.013	1147.418
III) ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZ.		
4) Altre partecipazioni	0	0
6) Altri titoli		
TOTALE ATTIVITA' FINANZ.CHE NON COSTITUISCONO IMMOBIL	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	201.888	351.686
2) Assegni	0	0
3) Denaro e valori in cassa	2.073	178
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	203.961	351.864
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	2116.160	1953.537
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) Ratei attivi e risconti attivi	27.101	61.656
2) Disaggio su prestiti	0	0
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	27.101	61.656
TOTALE ATTIVITA'	3504.233	3266.426
PASSIVO		
A) PATRIMONIO NETTO	AL 31.12.2023	AL 31.12.2022
I) CAPITALE	937.465	812.745

II)	RISERVA DA SOPRAPREZZO DELLE AZIONI	7.483	0
III)	RISERVA DI RIVALUTAZIONE	0	0
IV)	RISERVA LEGALE	33.964	19.081
V)	RISERVE STATUTARIE	0	0
VI)	ALTRE RISERVE : arrotondamenti	-1	2
Vla)	riserva segregata per patrim. Destinato le Village	-10.000	-10.000
Vlb)	apporto proprio al patrim. Destinato Le Village	10.000	10.000
Vlc)	apporto di terzi al patrim. Destinato Le Village	555.000	555.000
VII)	RIS. PER OPERAZIONI COPERTURA FLUSSI FINANZ. AT		
VIII)	UTILI (- PERDITE) PORTATI A NUOVO	0	0
VIIIa)	UTILI (-PERDITE) PORTATI A NUOVO del Patrim. Destin. Le Villag	-3.626	-1.833
IX)	UTILE (- perdita) DI ESERCIZIO	10.298	14.883
IXa)	UTILE (-perdita) di ESERCIZIO del patrim. Dest. Le Village	-1.793	-1.793
X)	RISERVA NEGATIVA PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO	-115	
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	1538.675	1398.085
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
1)	Fondi di trattamento di quiescenza e simili	0	0
2)	Per imposte	0	0
3)	STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI PASSIVI	0	0
4)	Altri accantonamenti	0	8.839
	TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	0	8.839
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINA	290.369	266.670
	TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAV.SUBORDINA	290.369	266.670
D) DEBITI			

4) debiti verso banche	0	0
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
6) Acconti	1178.104	1207.899
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
7) debiti verso fornitori	339.451	271.698
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
7a) Debiti vs fornitori del patr. Destinato Le Village	4.003	3.806
12) debiti tributari	29.190	33.892
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	31.277	29.231
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
14) altri debiti	89.799	36.734
14a) altri debiti del patrim. Destin. Le village	0	0
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
TOTALE DEBITI	1671.824	1583.260
E) RATEI E RISCONTI		
1) Ratei passivi e risconti passivi	3.365	9.572
2) Aggio su prestiti	0	0
TOTALE RATEI E RISCONTI	3.365	9.572
TOTALE PASSIVITA'	3504.233	3266.426
CONTO ECONOMICO	AL 31.12.2023	AL 31.12.2022
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite o delle prestazioni	2017.854	2199.433
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	86.113	22.801

3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione,	-21.181	-115.126
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	31.812	67.106
5) Altri ricavi e proventi	6.783	19.023
a) Contributi in conto esercizio	<u>546.119</u>	<u>419.983</u>
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	2667.500	2613.220
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo	39.514	50.455
7) Per servizi	1537.157	1422.071
7a) per servizi del patr. Dest. Le village	0	0
8) Per godimento di beni di terzi	322.851	399.183
9) Per il personale:		
a) salari e stipendi	443.922	379.950
b) oneri sociali	120.513	105.606
c) trattamento di fine rapporto	33.536	48.261
e) altri costi	<u>22.392</u>	<u>20.522</u>
Totale per il personale	620.363	554.339
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	37.997	53.400
a1) ammortam. Immob. Immateriali del patr. Dest. Le village	1.793	1.793
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	66.120	72.813
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibi		
lità liquide	<u>4.470</u>	<u>3.673</u>
Totale ammortamenti e svalutazioni	110.380	131.679
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e		

merci	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0
13) Altri accantonamenti	0	8.839
14) Oneri diversi di gestione	22.383	29.118
14a) Oneri di gestione del patrim. Dest. Le village	0	0
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	2652.648	2595.684
DIFFERENZA (A-B)	14.852	17.536
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni	0	0
16) Altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti	546	10
Totale altri proventi finanziari	546	10
17) Interessi e altri oneri finanziari	2.850	0
17bis) Utili e perdite su cambi	0	0
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-2.304	10
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni		
a) di partecipazioni	279	0
c) di titoli del circolante che non costituis. partecipazioni	0	0
19) Svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
c) di titoli del circolante che non costituis. partecipazioni	0	0
TOTALE RETTIFICHE ATTIVITA' FINANZIARIE	279	0

E) RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	12.827	17.546
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti differite e anticipate	4.322	4.456
21) Utile dell'esercizio	8.505	13.090
21a) di cui Utile di esercizio di pertinenza della società gemmante	10.298	14.883
21b) di cui Perdita di periodo di pertinenza del Patr. Dest. Le Village	-1.793	-1.793

il Presidente
del Consiglio di Amministrazione
dott. Paolo Giopp

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO

AL 31.12.2023

DELLA

PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO GALILEO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

SEZIONE A

La nota integrativa contiene tutte le informazioni richieste dalle norme di legge che attengono al bilancio d'esercizio e dalle disposizioni d'altre leggi utilizzando, ove applicabili, i Principi Contabili Nazionali predisposti dall'OIC (organismo Italiano Contabile).

I principi adottati permettono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato d'esercizio.

Non vi sono state deroghe alle disposizioni di legge ne vi sono state modifiche nei criteri di valutazione e nei principi seguiti rispetto allo scorso esercizio.

I bilanci dei due esercizi sono comparabili .

Ai sensi dell'art. 2423 c.c. il bilancio di esercizio è redatto in unità di euro pertanto eventuali arrotondamenti rispetto ai valori contabili espressi in centesimo di euro sono riportati nella voce Altre riserve del Patrimonio netto e nella voce oneri diversi di gestione o altri ricavi e proventi del conto economico.

IMMOBILIZZAZIONI

Sono considerati tra le immobilizzazioni solo quegli elementi patrimoniali che hanno un utilizzo, seppure limitato, che si protrae nel tempo.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo d'acquisto al netto degli ammortamenti effettuati e rilevano costi per licenze software , oneri pluriennali per spese su beni di terzi in uso, costi di impianto e ampliamento e immobilizzazioni in corso. I costi di impianto e ampliamento sono iscritti con il consenso del collegio sindacale e sono ammortizzati nel termine di cinque anni. Essi si riferiscono ai costi sostenuti per consulenze e personale interno per la progettazione e sviluppo di nuovi corsi di formazione con carattere pluriennale da offrire sul mercato dei servizi di

formazione. Le attività immateriali in corso sono state valutate al costo delle consulenze esterne e del personale impegnato nella progettazione e sviluppo della nuova sede della società per la quale sono riconosciuti contributi da parte dei soci. Tra le altre Immobilizzazioni Immateriali sono iscritti i costi interni ed esterni sostenuti per il riconoscimento intervenuto nel corso dell'esercizio da parte del MIUR del corso SID (scuola Italiana Design) quale diploma universitario di primo livello nonché i costi di aumento del capitale sociale intervenuto nell'anno.

Le spese di impianto e ampliamento trovano ragione della loro iscrizione nella prospettiva di fruizione dei corsi da parte dell'utenza nei successivi anni in grado di fornire flussi di cassa adeguati alla copertura dei relativi costi capitalizzati.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo d'acquisto e/o di produzione e rettificata dai corrispondenti fondi d'ammortamento. Nel costo d'acquisto sono compresi anche i costi accessori. Sono contabilizzate in aumento del valore del bene solo le manutenzioni e le riparazioni che comportano una significativa e misurabile miglioria o modifica strutturale dei beni stessi, mentre le manutenzioni ordinarie sono imputate ai costi d'esercizio.

AMMORTAMENTI

Criteri Generali

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio, in relazione alla loro residua possibilità d'utilizzazione, in base ad un piano d'ammortamento prestabilito a quote costanti.

I criteri d'ammortamento e i coefficienti applicati non sono sostanzialmente modificati rispetto al precedente esercizio.

Le aliquote d'ammortamento utilizzate sono le seguenti:

Categoria	Aliquota (%)
Costi di impianto e ampliamento	20
Licenze software	20 - 33
Impianti telefonici elettronici	25
Impianti Interni	15
Attrezzature	15
Mobili e arredi	12

Le spese straordinarie su beni di terzi (oneri pluriennali) sono ammortizzate nel periodo minore tra quello di utilità futura e quello di residua durata del contratto di locazione tenuto conto del rinnovo alla prima scadenza se dipendente dal conduttore.

Le altre immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate nella misura del 20% tenendo conto per il riconoscimento del MIUR della data iniziale della partenza del primo corso non coincidente con l'inizio del periodo d'esercizio del bilancio.

Per i beni materiali di nuova acquisizione in corso d'anno si è ritenuto di adottare una aliquota di ammortamento pari alla metà di quella ordinaria al fine di tener conto del minor impiego.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Partecipazioni

Le partecipazioni sono iscritte al costo d'acquisto mentre le immobilizzazioni finanziarie rappresentate da titoli sono iscritte al costo ammortizzato ove applicabile, e sono rettifiche per tener conto delle perdite di valore di natura durevole.

Le rettifiche di valore sono espese nel conto economico nella rispettiva voce di pertinenza D) rettifiche di valore di attività finanziarie. Le svalutazioni non sono più mantenute e vengono recuperate nell'esercizio in cui vengono meno le ragioni che ne hanno comportato l'iscrizione.

La società detiene la partecipazione di controllo della società denominata POP LAB srl con sede in Rovigo (RO) viale Porta Adige n. 45 codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di Venezia Rovigo n. 01513520294 capitale sociale 10.000 patrimonio netto al 31.12.2022 euro -177.606 di cui si riportano i seguenti elementi:

capitale sociale	% detenuta	Quota di capitale sociale	Patrimonio netto 2022	Quota su patrimonio netto 2022	Utile o perdita dell'esercizio 2022
10.000	85%	8.500	- 176.916	0	+ 691

Costo acquisto	Incrementi costo acquisto dell'esercizio	Svalutazioni dell'esercizio	Svalutazioni eserc. precedenti	Valore in bilancio	
49.882		0	49.882	0	

Per l'esercizio chiuso il 31.12.2023 la cui approvazione non è ancora intervenuta è stata anticipata la previsione di un utile netto di bilancio. Tra le partecipazioni in altre imprese è ricompresa la partecipazione detenuta nella seguente società: **"CERTOTTICA srl"** con sede in Longarone (BL) località Villanova iscritta al Registro delle Imprese di Belluno al n. 00790870257 REA n. 71972:

capitale sociale	% detenuta	Quota di capitale sociale	Patrimonio netto 2022	Quota su patrimonio netto 2022	Valore in bilancio 2023
2.195.000	0,20	4.390	3.224.875	6.450	4.388

Alla data di predisposizione del progetto di bilancio del Parco Scientifico Galileo, CERTOTTICA srl non ha ancora approvato il proprio bilancio riferito al 31.12.2023 pertanto tenuto conto delle informazioni in ordine all'andamento dell'esercizio 2023, di cui è stato informalmente anticipato un risultato di contenuto utile, la valutazione della partecipazione si basa sull'ultimo bilancio approvato e riferito al 31.12.2022. Sussistono pertanto le ragioni della sua iscrizione al costo.

In adempimento di quanto previsto dall'art. 2427 c.c. e 2447 septies del c.c. nel bilancio è indicata anche la partecipazione in imprese collegate detenuta attraverso il patrimonio destinato Le Village By CA triveneto srl di cui si

precisano le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 5 c.c. nella nota di accompagnamento al rendiconto del patrimonio destinato allegato al presente bilancio.

Crediti tra le Immobilizzazioni

Si tratta sostanzialmente dei depositi cauzionali relativi ai contratti di locazione degli immobili in uso. E' iscritto al suo valore nominale di recupero.

Il credito verso imprese controllate esigibile oltre l'esercizio successivo è di durata inferiore ai cinque anni mentre la quota a breve è recuperabile nel successivo esercizio in relazione alle attività anche commerciali e negoziali in essere.

I crediti sono iscritti tenendo conto del presunto valore di realizzo.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE RIMANENZE

Le rimanenze sono costituite da attività di servizi in corso che daranno luogo a componenti di ricavo della gestione ordinaria e sono valutate in base ai costi o ai corrispettivi ragionevolmente maturati per quelli su commesse e più precisamente :

1) **Progetti in corso di esecuzione.** In tale categoria di "prodotti" rientrano i servizi del SID (Scuola Italiana Design) la cui valorizzazione comporta la sospensione e il rinvio dei costi di esercizio inerenti, tramite la valutazione delle rimanenze, imputate al solo costo di produzione e il differimento dei ricavi alla chiusura dell'anno accademico di riferimento in coerenza anche con quanto stabilito dal legislatore fiscale nell'art. 92 comma 6 del Tuir e dai principi contabili.

Alla data di chiusura del presente esercizio sono stati sospesi in rimanenza i costi correlati ai ricavi che matureranno al termine dell'annualità in corso attinenti alla scuola SID per complessivi euro 413.398 .

2) **Lavori in corso su ordinazione dette anche "commesse"** che riguardano attività commissionate al PST Galileo da soggetti esterni (Imprese, Enti, Istituzioni) per la realizzazione di progetti di specifico interesse del committente. Esse sono valorizzate in base al metodo della cosiddetta "percentuale di completamento", come suggerito dal Principio Contabile OIC n. 23. Nell'ambito di tale metodo si fa riferimento come parametro di misurazione a quello c.c. "cost-to-cost" il quale prevede la valutazione delle rimanenze sulla base dei corrispettivi considerati in base al rapporto tra costi sostenuti e costi totali stimati per l'esecuzione.

Queste le commesse in essere alla chiusura dell'esercizio:

Denominazione commessa	Importo in euro
Commessa denominata "n. 2040519"	2.396,73

Commessa denominata “ n. 1040139“	53.391,55
Commessa denominata “ n. 1040144 “	50.000,00
Totale rimanenze lavori in corso su ordinazione	105.788,28

CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE E DISPONIBILE

Sono iscritti al costo ammortizzato tenuto conto del fattore temporale e del loro presumibile valore di realizzo.

E' calcolato un fondo svalutazione crediti che tiene conto della stimata esigibilità dei crediti in contenzioso o di dubbia riscossione. Nella voce crediti verso clienti troviamo:

Descrizione	Importo in euro
Crediti vs clienti	717.700
Fatture da emettere	176.901
Crediti per contributi da ricevere in conto esercizio	447.000
Fondo svalutazione crediti	-4.470
Totale	1.337.131

I crediti per contributi da ricevere si riferiscono ai contributi riconosciuti sui costi di gestione per attività di incubazione e di esercizio 2023 .

Il fondo svalutazione crediti ha subito nel corso dell'esercizio le seguenti movimentazioni ed è così composto:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 n.8 c.c.	F.do svalutazione ex art. 106 DPR917/86	Totale
Saldo al 31.12.2022	13.481	6.699	20.180
utilizzo del fondo all'esercizio	13.481	- 6.699	-20.180
Rilascio del fondo dell'esercizio			
Accantonamento dell'esercizio		4.470	4.470
Saldo al 31.12.2023	0	6.699	4.470

CREDITI TRIBUTARI

Si riferiscono principalmente al credito per ritenute Ires su contributi, Ires da rimborso irap anni precedenti, per crediti d'imposta su investimenti beni strumentali leggi 160/2019 e 178/2020 e credito iva annuale.

IMPOSTE ANTICIPATE

Le attività per imposte anticipate rilevano in relazione alla concreta e ragionevole possibilità di recupero negli esercizi successivi delle differenze temporanee deducibili che hanno concorso a tassazione nei periodi precedenti. Non vi sono imposte anticipate iscritte in bilancio. Le imposte anticipate sulle perdite di esercizio riportabili non sono iscritte in bilancio rinviando la loro eventuale iscrizione nell'esercizio in cui si presentino con maggiore certezza la loro recuperabilità negli esercizi futuri più immediati.

Eventuali altre indicazioni o precisazioni, se utili o necessarie, sono contenute di seguito nella sezione B della presente nota in apposito paragrafo denominato "IMPOSTE ANTICIPATE E DIFFERITE". Attesa la non significatività degli accantonamenti per oneri futuri su premi per dipendenti si è ritenuto di non iscrivere imposte anticipate atteso l'utilizzo del fondo con l'approvazione del bilancio.

CREDITI VERSO ALTRI

I crediti verso altri sono valutati al costo ammortizzato tenuto conto del fattore temporale e del valore di realizzo. Si riferiscono principalmente a crediti verso fornitori per anticipi versati.

ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Non vi sono attività finanziarie iscritte.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale dei saldi dei rapporti bancari e di cassa.

RATEI E RISCONTI

I ratei e risconti si riferiscono esclusivamente a quote di costi e proventi da attribuire agli esercizi di competenza, la cui entità varia in ragione del tempo.

I ratei attivi si riferiscono a quote di interessi attivi di competenza mentre i risconti attivi attengono ai costi di abbonamento annuale per servizi di competenza dell'esercizio e del successivo per assicurazioni, telefono-internet e altri minori.

CAPITALE NETTO

L'iscrizione del capitale sociale è avvenuta al valore nominale delle azioni sottoscritte dai soci.

Il capitale sociale è aumentato da euro Euro 812.745 a Euro 937.465 interamente versato composto esclusivamente da azioni ordinarie del valore nominale di euro 5 ciascuna per un totale di n. 187.493 azioni. Nel corso dell'esercizio è intervenuto un aumento di capitale sociale mediante emissione di numero 24.944 nuove azioni ordinarie al valore nominale di euro 5,00 più sovrapprezzo di euro 0,30 per azione sottoscritte da alcuni soci e da nuovi sottoscrittori aventi i requisiti per l'ammissione a soci.

Tra le riserve sono indicate a valenza informativa e secondo le indicazioni del principio contabile OIC n. 2 le poste specificatamente attinenti il patrimonio destinato Le Village by CA Triveneto con separata indicazione della parte segregata vincolata della società gemmante (Parco Galileo) e degli apporti di terzi soggetti. Tali specifiche riserve costituiscono la garanzia generica dei creditori del patrimonio destinato Le Village CA Triveneto srl e non costituiscono quindi riserve proprie a garanzia generica dei creditori della società. A norma dell'art. 2447 quinquies primo comma i creditori della società non possono far valere alcun diritto sul patrimonio destinato allo specifico affare.

Allo stesso tempo il regime di responsabilità patrimoniale dei partecipanti al patrimonio destinato è limitato ai valori apportati.

E' iscritta inoltre con segno negativo la riserva negativa per azioni proprie per euro 115.00 derivante dalla intervenuta dissoluzione senza successione nella partecipazione del socio Delta Co srl cancellato dal registro imprese a norma dell'art. 2490 u.c. c.c. da oltre un decennio.

Per le movimentazioni delle varie poste del netto e la loro composizione si rimanda ad apposito prospetto della successiva sezione B) della presente nota integrativa.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi rischi sono costituiti a fronte di perdite o di passività di natura determinata e di esistenza certa o probabile, ma che alla chiusura dell'esercizio sono di ammontare e di data di sopravvenienza indeterminati. Della loro eventuale composizione e natura se esistenti si da dettaglio nella sezione B della presente nota.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il Fondo di trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è costituito in conformità a quanto previsto dall'art. 2120 c.c. e dalla norma fiscale (art.105 DPR 917/86). Il valore esposto comprende l'ammontare del debito per Trattamento di Fine rapporto maturato dai lavoratori dipendenti in essere alla chiusura dell'esercizio determinato in conformità alle disposizioni contrattuali e di legge vigenti. Per il dettaglio della movimentazione di tale voce si rimanda alla sezione B del presente documento.

DEBITI

I debiti sono iscritti al costo ammortizzato tenuto conto del fattore temporale.

Essi trovano distinta esposizione in relazione alla natura del debito secondo quanto disposto dall'art. 2424 c.c.

CONTO ECONOMICO

COSTI, ONERI, RICAVI E PROVENTI.

I costi, oneri, ricavi e proventi sono iscritti in bilancio per competenza. Alla voce del passivo D) - 6) – “Acconti” sono iscritti gli anticipi ricevuti per contributi e corrispettivi di progetti, corsi e commesse non ancora ultimate.

I contributi da soggetti pubblici sono destinati a sostegno della copertura dei costi per attività o funzioni connesse allo svolgimento di servizi di interesse economico generale attinenti alle azioni indicate nel piano di rilancio.

Le poste di costo e di ricavi pertinenti al patrimonio destinato Le Village by CA Triveneto srl sono distintamente indicate in apposite voci e sommate alle altre voci del conto economico della società.

IMPOSTE CORRENTI

Lo stanziamento delle imposte correnti è determinato in base ad una corretta previsione dell'onere di imposta, in applicazione della vigente normativa fiscale.

IRES

Il reddito lordo ante imposte esercizio (ires e irap)

Ammonta a	€	12.827
Variazioni fiscali in aumento	€	+ 19.176
Variazioni fiscali in diminuzione	€	- 15.773
Imponibile Ires ante perdite esercizi precedenti		16.230
Perdite esercizi precedenti limitate e piene riportabili		-14.993
Liberalità	€	- 00
Aiuto crescita economica del periodo e preced.		1.237
TOTALE IMPONIBILE IRES	€	- 0,00
Ires dell'esercizio corrente	€	00
Ires dell'esercizio corr, ant. differita	€	0

IRAP

Valore della produzione	€	2.667.500
Proventi non computabili	€	-1.251
Costi della produzione deducibili Irap	€	- 2.027.815
Differenza	€	638.713
Rettifiche fiscali	€	+ 74.396
Base irap lorda	€	712.830
Detrazioni	€	- 594.022
Imponibile Irap ante deduzione	€	118.808
Imponibile netto deduzione 8.000	€	110.808
Irap corrente e di competenza dell'esercizio	€	4.322

CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA NON DI CONTO.

Le operazioni in moneta non di conto, effettuate durante l'esercizio, sono convertite in euro al cambio della data d'accadimento dell'operazione e la differenza tra tale valore e l'importo effettivamente pagato o percepito è imputato al conto economico.

Le attività e passività monetarie in valuta, risultanti a fine esercizio, sono convertite al cambio a pronti di chiusura dell'esercizio; l'eventuale utile netto delle differenze cambi di fine esercizio è portato in apposita riserva del patrimonio netto, non distribuibile sino al realizzo, mediante destinazione dell'utile da parte dell'assemblea.

VARIAZIONI VALUTARIE SIGNIFICATIVE INTERVENUTE DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Le fluttuazioni dei cambi valutari del periodo successivo alla chiusura dell'esercizio e fino alla data di formazione del progetto di bilancio da parte del Consiglio di Amministrazione non comportano sostanziali modificazioni dei valori esposti in bilancio.

OPERAZIONI CON OBBLIGHI DI RETROCESSIONE

Nel presente bilancio non vi sono crediti o debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

ONERI FINANZIARI CAPITALIZZATI

La società non ha capitalizzato oneri finanziari dell'esercizio ai valori degli elementi dell'attivo iscritti in bilancio.

STRUMENTI FINANZIARI PARTECIPATIVI

La società non ha emesso strumenti finanziari a favore dei soci, dei terzi o dei dipendenti ai sensi degli art. 2346 e 2349 c.c.

STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in essere operazioni in strumenti finanziari derivati.

OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Nel presente bilancio non vi sono operazioni di locazione finanziaria.

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

ART. 2427 N. 22-BIS

Non sono state poste in essere nel presente esercizio operazioni significative, inusuali o a condizioni non di mercato nei confronti di parti correlate così come definite dai principi contabili internazionali adottati dall'Unione Europea.

INFORMAZIONI RELATIVE AGLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE (EX

ART. 2427 C.C. N. 22-TER

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale i cui rischi e benefici siano da ritenersi significativi per la Società e la cui indicazione possa ritenersi significativa per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Società.

FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

ART. 2427 N. 22-QUATER

Non vi sono fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio. Permane lo stato di incertezza sulla misura della ripresa delle attività economiche in generale in conseguenza anche del perdurare dei conflitti e delle minacce ai traffici commerciali internazionali che si riflettono in un aumento dei costi di reperimento delle materie prime e dei servizi di trasporto con conseguente possibili effetti inflazionistici a valle e conseguenti condotte di rinvio e di maggior prudenza nelle iniziative imprenditoriali e di spesa da parte dei consumatori.

La società è impegnata nel garantire la fruibilità e la prosecuzione dei corsi e l'esecuzione dei contratti di servizio assunti e le attività di ricerca e studio ordinariamente svolte. Tali attività sono supportate dalla liquidità disponibile e dai contributi in conto esercizio correlati ai costi di periodo che hanno trovato assicurazione anche per l'anno 2023 nonostante la sensibile lievitazione dei costi dovuti al riconoscimento del MIUR e agli approntamenti della nuova sede di prossima utilizzazione.

Al momento gli amministratori ritengono, in presenza di allineato sostegno contributivo, di confermare il raggiungimento di un risultato di sostanziale equilibrio economico e finanziario anche per il prossimo esercizio confidando nella previsione che possano trovare riassorbimento i costi energetici e i livelli di inflazione.

PROPOSTA SUL RISULTATO DI ESERCIZIO

ART. 2427 N. 22-SEPTIES

Si propone di destinare l'utile netto di esercizio di competenza del Parco di euro 10.298 per euro 10.000 alla riserva legale e per euro 298 a utili portati a nuovo e di portare a nuovo la perdita di esercizio imputabile al patrimonio destinato Le Village by CA Triveneto srl di euro -1.793.

CONTRIBUTI PUBBLICI E AGEVOLAZIONI LEGGE N. 124/2017

Con riferimento agli obblighi informativi inerenti ai contributi, alle agevolazioni e risorse disposte e pervenute dai soggetti definibili Pubblica Amministrazione si riportano di seguito secondo un criterio di erogazione finanziaria i contributi percepiti e contenuti nel presente bilancio:

1. contributo consortile C.C.I.A.A. Padova per euro 121.033 piano industriale ;
2. contributo C.C.I.A.A. Padova progetto “ Padova Innovation Hub” cup H98I22001210003 euro 10.000;
3. contributo C.C.I.A.A. Padova progetto “supporto imprenditoria femminile” euro 36.052 protocollo 30597 del 27/05/2022 – determinazione n. 233 del 24/05/2022;
4. acconto contributo Avepa codice progetto ECODPI per regione veneto euro 30.958 POR FERS 2014-2020 azione 1.1.4;
7. contributo in quota da regione veneto “ innovazione , creatività empowerment “cup H9322000350007 DGR Veneto 1243/21 euro 1.680,00;
8. contributo in quota da regione veneto “ nuove competenze per l’occupabilità e la competitività” cup H98E000320007 DGR n. 1311 del 10/09/2018 – DDR n. 1198 del 2018/12/11 euro 25.000,00;
9. contributo in quota da regione veneto “ Evolution through Visionary Solution” cup H98J18000110007 DGR n. 1311 del 10/09/2018 – DDR n. 1198 del 2018/12/11 euro 22.012,00

* * * * *

SEZIONE ILLUSTRATIVA PATRIMONIO DESTINATO DENOMINATO

LE VILLAGE BY CA TRIVENETO SRL

Il patrimonio destinato denominato Le Village by CA Triveneto srl è stato costituito con atto del notaio Nicola Cassano di Padova il 4.06.2021 ed è rivolto in via partecipativa societaria alla promozione e diffusione in Italia e all'estero dell'innovazione di prodotti e servizi e processi allo scopo di supportare lo sviluppo e l'attrattività del territorio. La dotazione iniziale del patrimonio destinato è pari ad euro 565.000,00 apportato in denaro per euro 10.000 dalla società gemmante (PARCO S.T.G. scpa) e da terzi : Camera di Commercio Industri Artigianato di Padova per euro 333.000,00 e Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo per euro 222.000. La somma di euro 560.000 è stata destinata alla sottoscrizione e detenzione della quota di partecipazione del 35% al capitale sociale di euro 17.500 e del sovrapprezzo quota di euro 542.500 della società LE VILLAGE BY CA TRIVENETO SRL con sede in Padova piazza Giacomo

Zanellato 23 iscritta al Registro delle Imprese di Padova al numero anche di codice fiscale 05389870287. Partecipazione della società che è entrata a far parte del patrimonio destinato.

A norma dell'art. 2447 septies comma 3 del c.c. si riportano di seguito le seguenti informazioni :

VALORE E TIPOLOGIA DEI BENI E RAPPORTI COMPRESI NEL PATRIMONIO DESTINATO

La tipologia di beni e la natura dei rapporti giuridici ricompresi nel patrimonio destinato sono indicati distintamente nelle singole voci dello stato patrimoniale e del conto economico del bilancio del PARCO S.T. GALILEO scpa.

Nel patrimonio destinato in particolare rientrano:

1. la quota di partecipazione del 35% al capitale sociale di nominali euro 17.500 e del sovrapprezzo quota di euro 542.500 nella società collegata LE VILLAGE BY CA TRIVENETO SRL con sede in Padova piazza Zanellato n. 23 iscritta al Registro delle Imprese di Padova al numero anche di codice fiscale 05389870287. Il valore attribuito corrisponde al costo di sottoscrizione assunto nel rispetto dei criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.. Alla data di formazione del presente documento la società partecipata non ha ancora approvato il bilancio di esercizio chiuso il 31.12.2023 del quale è prevedibile un utile. Ai fini della valutazione e iscrizione nel presente rendiconto del patrimonio destinato del valore della partecipazione si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 5 del c.c. con riferimento all'ultimo bilancio approvato chiuso il 31.12.2022:

capitale sociale e quota sovrapprezzo della partecipata	% di capitale sociale detenuta nella partecipata	Valore nominale di capitale sociale e della quota sovrapprezzo detenuti nella partecipata	Valore del Patrimonio netto della partecipata nel bilancio 2022	Valore della quota di partecipazione in proporzione al patrimonio netto del bilancio 2022	Valore di iscrizione in bilancio 2022 al costo
50.000 c.s.	35,00	17.500	1.654.932	579.226	560.000
1.550.000 sov.		542.500			

2. I costi per attività di costituzione del Patrimonio Destinato al netto della quota di ammortamento del 20% spesata nel corso dell'esercizio . Tali costi non rappresentano un bene aggredibile e monetizzabile ma sono coerenti e strumentali al perseguimento dell'affare.
3. Tra le passività troviamo esclusivamente il debito per l'anticipazione finanziaria della società Gemmante (PST Galileo s.c.p.a.) del pagamento di fornitori per costi di costituzione del patrimonio destinato per complessivi euro 4.003;

CRITERI DI IMPUTAZIONE DI ELEMENTI COMUNI DI COSTO E DI RICAVO E CORRISPONDENTE

REGIME DI RESPONSABILITA'

Nel presente esercizio non ci sono costi e ricavi comuni tra la società gemmante e il patrimonio destinato da ripartire. Le obbligazioni e i corrispondenti costi e debiti sono di pertinenza specifica e in quanto tale costituiscono obbligazione e responsabilità separate ed esclusive del patrimonio destinato.

REGIME GENERALE DI RESPONSABILITA' DELLA SOCIETA' GEMMANTE VERSO LE

OBBLIGAZIONE DEL PATRIMONIO DESTINATO

La società gemmante non ha assunto alcuna responsabilità generale delle obbligazioni del patrimonio destinato. Ogni operazione effettuata dal patrimonio destinato è stata assunta con specifica menzione del vincolo di destinazione. In termini più generali per le obbligazioni assunte in relazione allo specifico affare del Patrimonio Destinato risponde esclusivamente il patrimonio destinato e nei limiti del suo valore da ciascuno apportato ed esistente non assumendo i partecipanti alcuna responsabilità illimitata o eccedente quanto segregato o apportato dai terzi partecipanti. La società gemmante risponde quindi nei limiti della quota di patrimonio segregata al patrimonio destinato e distintamente indicata in bilancio tra le voci del patrimonio netto voci VIa e VIb.

* * * * *

Dopo aver illustrato i criteri di valutazione seguiti nella contabilizzazione delle voci più significative dell'attivo, del passivo e del conto economico, descritto i beni i valori e il regime di responsabilità delle operazioni del patrimonio destinato , possiamo ad esaminare i prospetti relativi alle variazioni intervenute nella consistenza delle poste contenute nel bilancio.

SEZIONE B

MOVIMENTI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali dell'esercizio sono indicate al lordo degli ammortamenti effettuati.

MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

INCREMENTI

Categoria	ACQUISIZIONI DELL'ESERCIZIO	RIVALUTAZIONI DELL'ESERCIZIO	TRASFERIMENTI DELL'ESERCIZIO	TOTALE INCREMENTI DELL'ESERCIZIO
COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO	-	-	-	-
DIRITTI BREVET. E UTILIZZO OP. INGEGNO	-	-	-	-
DIRITTI PER MARCHI	-	-	-	-
CONCESSIONI E LICENZE	25.000	-	-	25.000
IMMOBILIZ. IMMATER. IN CORSO E ACCON	133.404	-	209.812	76.408
ALTRE	66.801	-	-	66.801
TOTALE INCREMENTI				
IMM.IMMATERIALI	225.205	-	-	15.393

DECREMENTI

Categoria	DISMISSIONI DELL'ESERCIZIO	SVALUTAZIONI DELL'ESERCIZIO	TRASFERIMENTI DELL'ESERCIZIO	TOTALE DECREMENTI DELL'ESERCIZIO
COSTI DI RICERCA E SVILUPPO	-	-	-	-
DIRITTI BREVET. E UTILIZZO OP. INGEGNO	-	-	-	-
DIRITTI PER MARCHI	-	-	-	-
CONCESSIONI E LICENZE	-	-	-	-
ALTRE	-	-	-	-
TOTALE DECREMENTI				
IMM.IMMATERIALI	-	-	-	-

MOVIMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali dell'esercizio sono indicate al lordo degli ammortamenti effettuati.

MOVIMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

INCREMENTI

Categoria	ACQUISIZIONI DELL'ESERCIZIO	RIVALUTAZIONI DELL'ESERCIZIO	TRASFERIMENTI DELL'ESERCIZIO	TOT.INCREMENTI DELL'ESERCIZIO
TERRENI				
FABBRICATI	-			-
COSTRUZIONI LEGGERE TETTOIE	-			-
IMPIANTI E MACCHINARI	-			-
ATTREZZ.RE IND.LI E COMMER.LI	1.804			1.804
ALTRI BENI	13.360			13.360
IMMOBIL. IN CORSO E ACCONTI	-			-
TOTALE INCREMENTI				
IMM. MATERIALI	15.164			15.164

DECREMENTI

Categoria	ALIENAZIONI DELL'ESERCIZIO	SVALUTAZIONE DELL'ESERCIZIO	RETTIFICHE DELL'ESERCIZIO	TOTALE DECREMENTI DELL'ESERCIZIO
TERRENI				-
FABBRICATI	-			-
COSTRUZIONI LEGGERE TETTOIE				-
IMPIANTI E MACCHINARI	-		-	-
ATTREZZ.RE IND.LI E COMMER.LI	-			-
ALTRI BENI	-			-
IMMOBIL. IN CORSO E ACCONTI				-
TOTALE DECREMENTI				-

IMMOB.IMMATERIALI E GRADO D'AMMORTAMENTO

Categoria	COSTO	AMMORTAMENTI DELL'ESERCIZIO	AMMORTIZZATI AL 31.12.2023	VAL.DA AMMORT. 31/12/23	% DI VALORE AMOR.TO
COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO	24.400	4.880	14.640	9.760	60,00
DIRITTI BREVET. E UTILIZZO OP. INGEGNO	356	-	356	-	100,00
DIRITTI PER MARCHI				-	
CONCESSIONI E LICENZE software	128.204	11.321	109.501	18.703	85,41
IMMOB. IN CORSO E ACCONTI	241.204			241.204	
ALTRE immobilizzazioni IMMATERIALI	422.613	21.796	171.544	251.069	40,59
TOTALI	816.777	37.997	296.041	520.736	36,25

IMMOB.TECNICHE E GRADO D'AMMORTAMENTO

Categoria	COSTO	AMMORTAMENTI DELL'ESERCIZIO	F.DO DI AMM.TO AL 31.12.2023	VAL.DA AMMORT. AL 31.12.2023	% DI VALORE AMMORTIZZATO
TERRENI	-	-	-	-	-
FABBRICATI E	-	-	-	-	-
CONSTRUZIONI LEGGERE	-	-	-	-	-
IMPIANTI E MACCHINARI	95.176	4.369	88.309	6.867	92,78
ATTREZZATURE	130.629	933	126.575	4.054	96,90
ALTRI BENI	498.585	60.818	348.913	149.672	69,98
ACCONTI	-	-	-	-	-
arrotondamenti					
TOTALI	724.390	66.120	563.797	160.593	

RIVALUTAZIONI IMMOBILIZZAZIONI

Le seguenti categorie di immobilizzazioni hanno subito nel passato le rivalutazioni che seguono:

RIVALUTAZIONI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Categoria	LEGGE 72/1983	LEGGE 342/2000	VOLONTARIA tassata	TOTALE
			-	-
TOTALE	-	-	-	-

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

INCREMENTI

Categoria	ACQUISIZIONI DELL'ESERCIZIO	RIVALUTAZIONI DELL'ESERCIZIO	TRASFERIMENTI DELL'ESERCIZIO	TOT.INCREMENTI DELL'ESERCIZIO
IN IMPRESE CONTROLLATE	-			-
IN IMPRESE COLLEGATE	-			-
IN ALTRE IMPRESE	-	279		279
ALTRI TITOLI				-
STRUMENTI DERIVATI				-
TOTALE INCREMENTI				

DECREMENTI

Categoria	ALIENAZIONI DELL'ESERCIZIO	SVALUTAZIONE DELL'ESERCIZIO	RETTIFICHE DELL'ESERCIZIO	TOTALE DECREMENTI DELL'ESERCIZIO
IN IMPRESE CONTROLLATE		-		-
IN IMPRESE COLLEGATE	-			-
IN ALTRE IMPRESE				-
ALTRI TITOLI	-		-	-
STRUMENTI DERIVATI	-			-
TOTALE DECREMENTI				

Categoria	VALORE AL 31/12/22	VALORE AL 31/12/23	DIFFERENZA
PARTECIPAZIONI IN CONTROLLATE	-	-	-
PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE	4.109	4.388	279
CREDITI VERSO IMPR. CONTROLLATE OLTRE	71.170	71.170	-
CREDITI VERSO ALTRI			-
CREDITI VERSO ALTRI OLTRE 12 MESI	40.499	40.499	-
ALTRI TITOLI			-
TOTALE	115.778	116.057	279

ATTIVO CIRCOLANTE

DINAMICA DELLE RIMANENZE

Categoria	RIMANENZE AL 31/12/22	RIMANENZE AL 31/12/23	DIFFERENZA	DIFFERENZA %
MAT. PRIME, SUS. E DI CONSUMO	-	-	-	-
PROGETTI IN CORSO DI ESECUZIONE	327.286	413.398	86.112	-
LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE- COMI	126.969	105.788	-	21.181
PRODOTTI FINITI E MERCI	-	-	-	-
ACCONTI	-	-	-	-
TOTALE	454.255	519.186	64.931	14

CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE

Categoria	CON SCADENZA ENTRO ES.SUCC.	CON SCADENZA DA 2 A 5 ANNI	CON SCADENZA OLTRE 5 ANNI	TOTALE CREDITI AL 31.12.2022
CREDITI V/CLIENTI	1.337.131			1.337.131
V/CONTROLLATE				-
V/COLLEGATE				-
V/CONTROLLANTI				-
CREDITI TRIBUTARI	23.130	-		23.130
IMPOSTE ANTICIPATE		-		-
ALTRI CREDITI	32.752	-		32.752
TOT CRED.ATTIVO CIRC.	1.393.013	-		1.393.013

SEGUE CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE

ATTIVITA' PER IMPOSTE ANTICIPATE

Categoria	IMPORTO INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI	DECREMENTI	IMPORTO FINE ESERCIZIO
<i>Sezione IRES:</i>				
PER PERDITE DI ESERCIZIO ANNI PRECEDE	-		-	-
PER F.DO SVALUTAZIONE PARTECIPAZION	-		-	-
PER F.DO RISCHI SU CREDITI CIVILE	-	-	-	-
ACC. F.DO SVALUTAZ. RIMANENZA Inn. Mo	-		-	-
ACC. F.DO SVALUTAZ. ATTIV. ASSIC. NON I	-	-	-	-
TOTALE SEZIONE IRES	-	-	-	-
<i>Sezione IRAP:</i>				
ACC. F.DO SVALUTAZ. RIMANENZA Inn. Mo	-	-	-	-
TOTALE SEZIONE IRAP	-	-	-	-
TOTALE ' PER IMPOSTE ANTICIPATE IRES E IRAP	-	-	-	-

ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE

ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE

Categoria	VALORE 31/12/22	INCREMENTO	DECREMENTO	VALORE AL 31/12/23
PARTECIPAZIONI	-	-	-	-
CERTIFICATI DEPOSITO	-		-	-
ALTRI TITOLI	-		-	-
TOTALE	-	-	-	-

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Categoria	SITUAZIONE AL 31/12/22	SITUAZIONE AL 31/12/23	DIFFERENZA	DIFFERENZA %
DEPOSITI BANCARI	351.686	201.888 -	149.798 -	43
DEPOSITI POSTALI			-	-
ASSEGNI			-	-
DENARO E VALORI IN CASSA	178	2.073	1.895	1.065
TITOLI STATO NEG.BILI A V.			-	-
TOTALE DISP.TA' LIQUIDE	351.864	203.961 -	147.903 -	42

RATEI E RISCOINTI ATTIVI

Categoria	TOTALE AL 31/12/22	TOTALE AL 31/12/23	DIFFERENZA	DIFFERENZA %
RATEI ATTIVI	-	-	0	#DIV/0!
RISCOINTI ATTIVI	61.656	27.101 -	34.555 -	56,04
DISAGGI SUI PRESTITI				
arrotondamenti				
TOTALE	61.656	27.101 -	34.555 -	56,04

RATEI E RISCOINTI PASSIVI

Categoria	TOTALE AL 31/12/22	TOTALE AL 31/12/23	DIFFERENZA	DIFFERENZA %
RATEI PASSIVI	22	60	38	172,73
RISCOINTI PASSIVI	9.550	3.305 -	6.245 -	65,39
TOTALE	9.572	3.365 -	6.207 -	64,85

VARIAZIONI COMPLESSIVE DEL CAPITALE NETTO

Categoria	SALDI AL 31/12/22	INCREMENTI DELL'ESERCIZIO	DECREMENTI DELL'ESERCIZIO	SALDI AL 31/12/23
CAPITALE SOCIALE	812.745	124.720		937.465
RISERVA SOVRAPREZZO AZIONI	-	7.483	-	7.483
RISERVA DI RIVALUTAZIONE	-	-	-	-
RISERVA LEGALE	19.081	14.883	-	33.964
RISERVA PER AZIONI PROPRIE	-	-	-	-
ALTRE RISERVE : segregata al Patrim dest. Le V-	10.000	-	-	10.000
ARROTONDAMENTO PER BILANCIO	2		3 -	1
UTILI PORTATI A NUOVO	-		-	-
UTILE - PERDITA ESERCIZIO PRECEDENTE	14.883	-	14.883	-
UTILE - PERDITA ESERCIZIO PERT. PST GALILEO		10.288	-	10.288
RISERVA NEGATIVA PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO	-	115	-	115
TOTALE	836.711	157.259	14.886	979.084
RACCORDO A SOLI FINI ESPLICATIVI :				
APPORTI PROPRI E DI TERZI AL PATR. DESTINATO		565.000	-	565.000
PERDITE ESERC. PREC. PORTARE A NUOVO DEL PATR -	1.833 -	1.793	-	3.626

PERDITA ESERCIZIO PERT. PATRIM. DEST. LE VILLAGE	-	1.793	-	1.793
TOTALE COMPLESSIVO				1.538.665

UTILIZZI E VINCOLI DELLE RISERVE DEL CAPITALE NETTO

Categoria	Origine di capitale	origine di utili realizzati	origine di utili non realizzati	totali
CAPITALE SOCIALE	937.465	-	-	937.465
RISERVA SOVRAPREZZO AZIONI	-	-	-	-
RISERVA DI RIVALUTAZIONE	-	-	-	-
RISERVA LEGALE	-	33.964	-	33.964
RISERVA PER AZIONI PROPRIE	-	-	-	-
ALTRE RISERVE: copertura perdite	-	-	-	-
UTILI PORTATI A NUOVO	-	-	-	-

Categoria	parte non distribuibile	parte distribuibile	utilizzi anni precedenti	possibile utilizzazione
CAPITALE SOCIALE	937.465	-	-	-
RISERVA SOVRAPREZZO AZIONI	-	-	-	-
RISERVA DI RIVALUTAZIONE	-	-	-	-
RISERVA LEGALE	33.964	-	-	-
RISERVA PER AZIONI PROPRIE	-	-	-	-
ALTRE RISERVE: copertura perdite	-	-	-	-
UTILI PORTATI A NUOVO	-	-	-	-

Le altre riserve sono utilizzabili nei limiti della quota eccedente le perdite esistenti e non coperte e per la parte che eccede i costi impianto, ampliamento e sviluppo iscritte all'attivo di bilancio

PROSPETTO RISERVE

Riserve ed altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società:

PROSPETTO RISERVE

Categoria	RISERVA RIVAL. MONETARIA	RISERVA CONDONO	FONDI ART. 55 TESTO UNICO	TOTALI
SALDO AL 31/12/2022	-	-	-	-
INCREMENTO DELL'ESERCIZIO	-	-	-	-
DECREMENTO DELL'ESERCIZIO	-	-	-	-
SALDO AL 31/12/2023	-	-	-	-

Iniziamo l'analisi delle variazioni delle altre voci che compongono il passivo dello stato patrimoniale.

FONDI RISCHI E ONERI

FONDO IMPOSTE DIFFERITE

Categoria	SALDI AL 31/12/22	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDI AL 31/12/23
FONDO IMPOSTE DIFFERITE		-		-

FONDO INDENNITA' SUP. AGENTI

Categoria	SALDI AL 31/12/22	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDI AL 31/12/23
INDENNITA' SUPLETTIVA AGENTI	-	-	-	-
FONDO PENSIONE COMPLEMENTARE	-			-

ALTRI FONDI

Categoria	SALDI AL 31/12/22	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDI AL 31/12/23
FONDO RISCHI CAUSE LEGALI	-	-	-	-
FONDO PREMI DIPENDENTI	8.389		8.389	-
TOTALE ALTRI FONDI	-			-

Iniziamo l'analisi delle variazioni delle altre voci che compongono il passivo dello stato patrimoniale.

FONDO TFR

Categoria	SALDI AL 31/12/22	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDI AL 31/12/23
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	266.670	33.536	9.837	290.369

DETTAGLIO DEI DEBITI

Categoria	CON SCADENZA ENTRO 5 ANNI.	CON SCADENZA OLTRE 5 ANNI	ASSISTITI DA GARANZIE REALI	TOTALE DEBITI AL 31.12.2022
OBBLIGAZIONI NON CONVERTIBILI				-
OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI				-
DEBITI V/BANCHE	-	-		-
DEBITI V/ALTRI FINANZIATORI				-
ACCONTI	1.178.104			1.178.104
DEBITI V/FORNITORI	339.451			339.451
DEBITI RAPPR..DA TITOLI CRED.	-			-
DEBITI V/CONTROLLATE				-
DEBITI V/COLLEGATE				-
DEBITI V/CONTROLLANTI				-
DEBITI TRIBUTARI	29.190			29.190
DEBITI V/IST.PREV.E SIC.SOC.	31.277			31.277
ALTRI DEBITI	89.799	-		89.799
arrotondamenti	-			-
TOTALE	1.667.821	-		1.667.821
DEBITI V/FORNITORI PATRIM. DESTINATO	4.003			4.003
TOTALE RACCORDATO CON PATR. DESTINATO				1.671.824

Categoria	CON SCADENZA ENTRO ES.SUC.	CON SCADENZA ENTRO 5 ANNI	POSTERGATI	TOTALE DEBITI AL 31.12.2023
FINANZIAMENTI DEI SOCI	-	-	-	-

PROSPETTO RACCORDO IMPOSTE CORRENTI CON IMPOSTA DI COMPETENZA

	IMPORTO A CONTO ECONOMICO	
	IRES	IRAP
<i>Imposte correnti del periodo</i>	-	4.322
<i>Imposte anticipate del periodo</i>	-	-
<i>rettifica Imposte anticipate anni precedenti</i>	-	-
<i>Utilizzo fondo imposte differite</i>	-	-
<i>accantonamenti a fondo imposte differite</i>	-	-
totale	-	4.322
totale imposte correnti, differite e anticipate		4.322

PROSPETTO LEASING

categoria	VALORE ATTUALE RATE FUTURE	ONERE FINANZ. COMPLESSIVO	ONERE FINANZIARIO ESERCIZIO	ISCRIZIONE IPOTESI IMMOBILIZ.	AMMORTAMENTI TEOR. ESERCIZIO
non ci sono operazioni di leasing					

IMPEGNI , GARANZIE

Categoria	SITUAZIONE AL 31/12/22	SITUAZIONE AL 31/12/23	DIFFERENZA	DIFFERENZA %
IMPEGNI BENI IN LEASING FINANZIARIO	0	- -	0	
IMPEGNI PER BENI IN LEASING OPERATIVO			-	
GARANZIE PERSONALI PRESTATE A TERZI	-	-		
EFFETTI SCONTATI E NON SCAD.				
ATTIVO PER IMPOSTE A DETR.FU	-	-	-	
IMPEGNI PER BENI DA CONSEGNARE	-	-	-	
BENI DELLA SOC. PRESSO TERZI				
DEBITI PER IMPOSTE A TASS.DIFFERITA	-	-	-	
DEPOSITANTI CONTO CAUZIONI	-	-	-	-

ANALISI DEI RICAVI DI VENDITA

Iniziamo la disamina delle voci più significative del conto economico.

ANALISI DEI RICAVI DI VENDITA

Categoria

	VENDITA DI SERVIZI	TOTALE RICAVI
PRESTAZIONI DI SERVIZI	858.498	858.498
RICAVI DA CORSI DI FORMAZIONE SID	1.140.800	1.140.800
RICAVI DA ABBONAMNETI MATECH	9.400	9.400
ALTRI RICAVI DA INCUBAZIONE	9.157	9.157
CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	546.119	546.119
TOTALE	- 2.563.974	2.563.974

ANALISI DEI CONTRIBUTI

	INCASSATI AL 31.12.2023	DI COMPETENZA ESERCIZIO
DA SOGGETTI PUBBLICI IN QUOTA CONSORTILE:		
C.C.I.A.A. PADOVA	167.087	-
DA SOGGETTI PRIVATI IN QUOTA CONSORTILE:		
FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO PD E RO	146.000	292.000
ALTRI CONTRIBUTI :		
FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO PD E RO		75.000
DA ALTRI SOGGETTI		179.119
ARROTONDAMENTI		
TOTALE	- 313.087	546.119

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Categoria	COLLEGATE	CONTROLLANTI O CONTROLLATE	ALTRE	TOTALE AL 31/12/23
PROVENTI DA PARTECIPAZIONI			-	-
DIVIDENDI			-	-
DA TITOLI ISCRITTI ATT. CIRCOL. NO PARTECIPAZ.			-	-
INTERESSI ATTIVI			546	546
CONTRIB. CONTO INTERESSI			-	-
UTILE DIFFERENZA CAMBI			-	-
TOTALE PROVENTI FINANZIARI			546	546
INTERESSI PASSIVI OBBLIGAZ.				-
INTERESSI PASSIVI VERSO BANCHE			2.850	2.850
ALTRI INTERESSI PASSIVI			-	-
PERDITE SU DIFFERENZE CAMBI			-	-
TOTALE ONERI FINANZIARI			2.850	2.850

RETTIFICHE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

	DI IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO PARTECIPAZIONI	DI TITOLI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE CHE NON COSTITUISCONO PARTECIPAZIONI
RIVALUTAZIONI		-
TOTALE RIVALUTAZIONI		-
SVALUTAZIONI	-	-
TOTALE SVALUTAZIONI	-	-

PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

Categoria	IMPORTI AL 31/12/22	IMPORTI AL 31/12/23	DIFFERENZA
PROVENTI STRAORDINARI	-	-	-
PLUSVALENZA DA ALIENAZ.STRAOR.	-	-	-
SOPRAVVENIENZE ATTIVE STRAORD.	-	-	-
LIBERALITA' RICEVUTE	-	-	-
TOTALE PROVENTI STRAORDINARI	-	-	-
MINUSVALENZE DA ALIEN.STRAORD.	-	-	-
SOPRAVVENIENZE PASSIVE STRAOR.	-	-	-
DISTRUZIONI E DANNEGGIAMENTI	-	-	-
INSUSSISTENZE	-	-	-
LIBERALITA' DATE	-	-	-
ONERI STRAORDINARI	-	-	-
IMPOSTE RELATIVE A ESERC. PREC.	-	-	-
IMPOSTE STRAORDINARIE	-	-	-
ARROTONDAMENTO EURO BILANCIO	-	-	-
TOTALE ONERI STRAORDINARI	-	-	-

NUMERO MEDIO DIPENDENTI

Categoria	DIPENDENTI AL 31/12/22	DIPENDENTI AL 31/12/23	N.RO MEDIO DIPEN NELL'ESERCIZIO
DIRIGENTI	-	-	-
QUADRI	1	1	1
IMPIEGATI	9	11	10
INTERMEDI			
OPERAI	1	1	1
APPRENDISTI	2	4	3
STAGISTI		2	1
N.RO TOTALE DEI DIPENDENTI	13	19	16

ORGANI SOCIALI

COMPENSI

Categoria	31/12/2022	31/12/2023
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	141.944	144.176
COLLEGIO SINDACALE	30.593	32.370
SOCIETA' DI REVISIONE LEGALE	-	-
TOTALI	172.537	176.546

CAPITALE AZIONARIO: TITOLI EMESSI DALLA SOCIETA'

Categoria	NUMERO AL 31/12/22	VALORE AL 31/12/22
AZIONI ORDINARIE	162.549	812.745
AZIONI PRIVILEGIATE		
AZIONI DI RISPARMIO		
AZIONI DI GODIMENTO		
OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI		
ALTRI TITOLI		
TOTALE	162.549	812.745

Categoria	INCREMENTI NEL NUMERO	INCREMENTI NEL VALORE	NUMERO AL 31/12/23	VALORE AL 31/12/23
QUOTE	-	-	-	-
AZIONI ORDINARIE	24.944	124.720	187.493	937.465
AZIONI PRIVILEGIATE				
AZIONI DI RISPARMIO				
AZIONI DI GODIMENTO				
OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI				
ALTRI TITOLI				
TOTALE			187.493	937.465

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto economico, Rendiconto finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

allegato : rendiconto patrimonio destinato le Village by CA Triveneto srl

il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Paolo Giopp

Padova,

Dichiarazione di conformità dell'atto:

Il sottoscritto dott. Tiziano Mazzon, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

dott. Tiziano Mazzon

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di

Padova - Autorizzazione n. 58253/00/2T del 30/11/2000, del Ministero delle Finanze – Dip.to delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Padova.

PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO GALILEO SOCIETA'		
CONSORTILE PER AZIONI		
codice fiscale- partita iva e numero iscrizione Reg. Imprese di Padova 01404710285		
RENDICONTO FINANZIARIO AL 31.12.2023		
bilancio di esercizio		
<u>GESTIONE CARATTERISTICA</u>	anno 2023	anno 2022
<i>Utile - perdita netto</i>	8.505	13.090
<i>ammortamenti</i>	104.117	126.213
<i>accantonamenti:</i>		
<i>tfr</i>	33.536	48.261
<i>svalut. Crediti</i>	4.470	3.673
<i>rischi</i>	-	-
<i>altri accantonamenti</i>	-	8.839
<i>Utilizzi fondi:</i>		
<i>tfr</i>	- 9.837	- 4.363
<i>rischi e oneri</i>	- 8.839	-
<i>variazioni rimanenze mat. Prime</i>	-	-
<i>variazioni rimanenze prod. Finiti e semilav.</i>	- 86.113	- 22.801
<i>Variazioni lavori in corso su ordinazione</i>	21.181	115.126
<i>variazioni acconti per rimanenze</i>	-	-
<i>Variazioni crediti debiti:</i>		
<i>variazione crediti vs clienti</i>	- 301.935	30.577
<i>variazione altri crediti commerciali</i>	30.803	- 40.921
<i>variazione debiti vs fornitori</i>	67.753	57.360
<i>variazione altri debiti commerciali</i>	20.614	- 50.205
<i>Ratei e risconti attivi</i>	34.555	- 17.507
<i>Ratei e risconti passivi</i>	- 6.207	5.541
<i>plusvalenze patrimoniali</i>	-	-
<i>contributi c/capitale in conto economico</i>	-	-
<i>contributi c/impianti dell'esercizio su risconti passivi</i>	-	-
<i>proventi da vendite partecipazioni</i>	-	-
<i>Rettifiche di attività finanziarie</i>	- 279	-
<u>FLUSSO GESTIONE CARATTERISTICA</u>	- 87.676	272.883
<u>GESTIONE PATRIMONIALE</u>		
<i>nuovi investimenti materiali (al netto vendite)</i>	- 15.165	- 25.591
<i>nuovi investimenti immateriali</i>	- 198.412	- 171.024
<i>rettifiche da rivalutazione Immobilizzaz.</i>	-	-
<i>contributi c/capitale in conto economico</i>	-	-
<i>contributi c/impianti dell'esercizio su risconti passivi</i>	-	-
<i>saldo crediti contributi conto impianti</i>	-	-
<i>saldo crediti contributi conto capitale</i>	-	-
<u>FLUSSO GESTIONE PATRIMONIALE</u>	- 213.577	- 196.615
<u>GESTIONE FINANZIARIA</u>		
<i>saldo netto partecipazioni</i>	-	-
<i>proventi da vendite e dividendi partecipazioni</i>	-	-
<i>saldo netto crediti finanziari</i>	21.147	- 60.480
<i>saldo crediti contributi conto impianti</i>	-	-
<i>saldo crediti contributi conto capitale</i>	-	-
<i>altri titoli immob. Finanziarie</i>	-	-
<i>altri titoli attiv. Finanz.non immob.</i>	-	-
<i>variazione debiti verso finanziam soci a breve</i>	-	-
<i>variazione debiti verso finanziam soci a lungo</i>	-	-

variazione debiti verso banche a breve	-	
variazione debiti verso banche a lungo	-	
variazione debiti titoli credito a breve non comm	-	
variazione debiti titoli credito a lungo non comm	-	
variazione debiti altri finanz. a breve	-	
variazione debiti altri finanz. a lungo	-	
variazione prestito obbligazionario	-	
FLUSSO GESTIONE FINANZIARIA	21.147	- 60.480
GESTIONE CAPITALE NETTO		
<i>Operazioni sul capitale : arrotondamenti</i>		
aumento capitale	132.203	
distribuzione e destinazione utile		
arrotondamenti		4
FLUSSO GEST. CAPITALE NETTO	132.203	4
TOTALE FLUSSO DI CASSA 1.1- 31.12	- 147.903	15.792
LIQUIDITA' AL 1 GENNAIO	351.864	336.072
LIQUIDITA' AL 31 DICEMBRE	203.961	351.864
VARIAZIONE LIQUIDITA'	- 147.903	15.792

ALLEGATO al Bilancio di esercizio chiuso il 31.12.2023

PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO GALILEO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

sede legale e operativa in Padova 35127 - Corso Stati Uniti n. 14 bis

Capitale Sociale Euro 937.465,00 i.v.

codice fiscale- partita iva e numero iscrizione Reg. Imprese di Padova 01404710285

RENDICONTO DEL PATRIMONIO DESTINATO ART. 2447 SEPTIES C.C. **"Le Village by CA Triveneto srl "**

AL 31 DICEMBRE 2023

STATO PATRIMONIALE	AL 31.12.2023	AL 31.12.2022
A T T I V O		
A) CREDITI PER APPORTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria		
I) IMMATERIALI		
1) Costi d'impianto e di ampliamento patr. Des. Le village	3.585	5.378
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	3.585	5.378
II) MATERIALI		
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0
III) FINANZIARIE		
1) Partecipazioni in:		
b) imprese collegate patrim. Destinato Le Village	560.000	560.000
Totale Partecipazioni	560.000	560.000
2) Crediti:		

d-bis) verso altri	0	0
	-----	-----
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	560.000	560.000
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	563.585	565.378
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
	-----	-----
TOTALE RIMANENZE	0	0
II) CREDITI		
1) Verso Clienti	0	0
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
TOTALE CREDITI	0	0
III) ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZ.		
4) Altre partecipazioni	0	0
6) Altri titoli		
	-----	-----
TOTALE ATTIVITA' FINANZ.CHE NON COSTITUISCONO IMMOBIL	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	0	0
2) Assegni	0	0
3) Denaro e valori in cassa	0	0
	-----	-----
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	0	0
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	0	0
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) Ratei attivi e risconti attivi	0	0
2) Disaggio su prestiti	0	0
	-----	-----

		0	0
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI		0	0
TOTALE ATTIVITA'		563.585	565.378
PASSIVO			
A) PATRIMONIO NETTO		AL 31.12.2023	AL 31.12.2022
I) APPORTI:			
Riserva segregata società gemmante PARCO Galileo		10.000	10.000
apporti di terzi		555.000	555.000
VI) ALTRE RISERVE: arrotondamenti		1	
VIII) UTILI (-PERDITE) del Patrim. Destin. Le Village PORTATI A NUOV		-3.626	
IXa) UTILE (-perdita) del patrim. Destin. Le Village di ESERCIZIO		-1.793	-1.833
TOTALE PATRIMONIO NETTO		559.582	563.167
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
4) Altri accantonamenti		0	0
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI		0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINA		0	0
TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAV.SUB		0	0
D) DEBITI			
7) Debiti vs fornitori del patr. Destinato Le Village		4.003	3.806
14) altri debiti del patrim. Destin. Le village		0	197
- esigibili oltre l'esercizio successivo			
TOTALE DEBITI		4.003	4.003
E) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei passivi e risconti passivi		0	0
2) Aggio su prestiti		0	0
TOTALE RATEI E RISCONTI		0	0

TOTALE PASSIVITA'**563.585****567.170****CONTO ECONOMICO****AL 31.12.2023****AL 31.12.2022****A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

1) Ricavi delle vendite o delle prestazioni

0

0

5) Altri ricavi e proventi

0

0

a) Contributi in conto esercizio

0

0

TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE**0****0****B) COSTI DELLA PRODUZIONE**

7) per servizi del patr. Dest. Le village

0

16

9) Per il personale:

e) altri costi

0

0

Totale per il personale

0

0

10) Ammortamenti e svalutazioni

a) ammortam. Immob. Immateriali del patr. Dest. Le village

1.793

1.793

Totale ammortamenti e svalutazioni

1.793

1.793

11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

0

0

14) Oneri di gestione del patrim. Dest. Le village

0

24

TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE**1.793****1.833****DIFFERENZA (A-B)****-1.793****-1.833****C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

15) Proventi da partecipazioni

0

0

16) Altri proventi finanziari

Totale altri proventi finanziari

0

0

17) Interessi e altri oneri finanziari

0

17bis) Utili e perdite su cambi	0	0
	<hr/>	<hr/>
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	0	0
 D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
19) Svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
	<hr/>	<hr/>
TOTALE RETTIFICHE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E) RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	-1.793	-1.833
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti differite e anticipate	0	0
	<hr/>	<hr/>
21) Utile - perdita dell'esercizio	-1.793	-1.833

il Presidente
del Consiglio di Amministrazione del Parco S.T.G. scpa
dott. Paolo Giopp

**“PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO GALILEO SOCIETA’
CONSORTILE PER AZIONI”**

Con sede legale e operativa in Padova- 35127 Corso Stati Uniti n. 14 bis

capitale sociale euro 937.465,00 i.v.

codice fiscale e partita iva e numero iscrizione Registro Imprese di Padova 01404710285

**RELAZIONE SULLA GESTIONE AL BILANCIO CHIUSO IL
31.12.2023**

Signori azionisti,

presentiamo oggi alla Vostra approvazione il Bilancio chiuso al 31.12.2023, formato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa e dal Rendiconto Finanziario, redatto con l'osservanza delle disposizioni in materia previste dal Codice Civile accompagnato quale allegato dal rendiconto del Patrimonio Destinato “ Le Village by CA Triveneto srl” .

L'utile di esercizio di pertinenza della società è pari a € 10.298 al netto delle relative imposte di competenza di euro 4.322 dopo aver effettuato ammortamenti e svalutazioni per € 110.380, mentre nell'esercizio precedente la Società aveva conseguito un utile di esercizio di euro 14.883.

1. ANALISI DEGLI INDICATORI DI RISULTATO

La società PST Galileo scpa è volta a sostenere la capacità competitiva delle imprese attraverso la realizzazione di attività di servizi di diffusione dell'innovazione, trasferimento di tecnologia e dei risultati della ricerca applicata. Il risultato economico dell'esercizio incorpora quota parte dei contributi in conto esercizio di competenza, collegati al piano industriale 2020-2023. Le iniziative e le operazioni promosse nel corso dell'esercizio 2023 coerentemente alle linee programmatiche di intervento indicate dal Consiglio di amministrazione si sono, infatti, tradotte in una maggiore visibilità del Parco nel tessuto imprenditoriale locale, nella conferma dei valori della produzione nel suo complesso nonostante gli assorbenti impegni rivolti al riconoscimento del corso di laurea

di primo livello da parte del MUR e della predisposizione a approntamento della prospettiva di unificazione delle sedi di attività.

Passando ad un esame della situazione patrimoniale e del risultato di esercizio il bilancio in sintesi espone i seguenti valori (della società):

SITUAZIONE PATRIMONIALE	Dic. 2023	Dic. 2022
Immobilizzazioni sociali	797.387	685.855
Immobilizzazioni patrimonio destinato	563.585	565.378
Attivo circolante sociale	2.116.160	1.953.537
Totale attivo	3.504.233	3.266.426
Patrimonio netto società	979.094	836.711
Patrimonio del patrimonio destinato Le Village	559.581	561.374
Totale patrimoni netti	1.538.675	1.398.085
Fondi rischi e Oneri	0	8.839
Fondo T.F.R.	290.369	266.670
Debiti della società	1.667.821	1.579.454
Debiti del patr. Dest. Le village	4.003	3.806
Ratei e risconti passivi	3.365	9.572
Totale Passivo	3.504.233	3.266.426
CONTO ECONOMICO		
Valore della produzione società	2.667.500	2.613.220
Costi della produzione della società	-2.650.855	-2.593.891
Costi della produz. Patri. Dest. Le village	-1.793	-1.793
Differenza Valore e Costi produzione	14.852	17.536
Proventi e Oneri finanziari	-2.304	10
Rettifiche attività finanziarie	279	0
Imposte dell'esercizio	-4.322	-4.456
Utile (-) Perdita dell'esercizio soc. gemmante	10.298	14.883

Utile (-) Perdita dell'esercizio pert. Patrim. -1.793 -1.793

desti. Le Village

I contributi, collegati al sostegno della progettualità riferita alla programmazione triennale 2020-2023 hanno concorso per la quota di competenza del periodo e complessivamente i contributi in conto esercizio sono aumentati del 30,03% rispetto a quelli del precedente esercizio anche in relazione a specifiche attività non ripetibili proprie dell'esercizio in esame. Il seguente conto economico percentualizzato riassume l'incidenza delle diverse componenti di costo rispetto al valore della produzione e il raffronto con l'esercizio precedente.

CONTO ECONOMICO PERCENTUALIZZATO				
	2023	2022	2023 %	2022 %
Ricavi di vendita	2.017.854	2.199.433	-8,26%	9,76%
Contributi in conto esercizio	546.119	419.983	30,03%	10,65%
Valore produzione	2.667.500	2.613.220	100%	100%
consumi	39.514	50.455	1,48%	1,93%
Servizi	1.537.157	1.422.071	57,63%	54,42%
Godimento beni di terzi	322.851	399.183	12,10%	15,28%
Personale	620.363	554.339	23,26%	21,21%
ammortamenti	104.117	126.213	3,90%	4,83%
svalutazioni	4.470	3.673	0,17%	0,14%
accantonamenti rischi e oneri	-	8.839	0,00%	0,34%
oneri diversi di gestione	22.383	29.118	0,84%	1,11%
Risultato operativo solo società gemmante	14.852	13.329	0,56%	0,74%
oneri finanziari	2.850	-	-0,11%	0,00%
Proventi finanziari	546	10	0,02%	0,00%
Partite straordinarie	279	-	0,01%	0,00%
Rettifiche	-	-	0,00%	0,00%
utile – perdita ante imposte	12.827	17.546	0,48%	0,67%
Imposte	4.322	4.456	0,16%	0,17%
Utile – perdita esercizio società gemmante	8.505	14.883	0,32%	0,57%

La struttura dei costi e le efficienze economiche di gestione nel suo complesso non hanno subito significative variazioni trovando compensazione nelle variazioni di segno opposto di alcune categorie di costo come si può desumere dall'analisi dell'incidenza percentuale delle diverse componenti. Il costo del personale dipendente è aumentato per il riconoscimento di alcuni benefit di Welfare che hanno trovato riconoscimento anche nel corso di questo esercizio. Al termine dell'esercizio il personale dipendente è aumentato di due unità rispetto al precedente esercizio.

Per quanto attiene alle performance di produzione, anche quest'anno ci si è allineati al massimo raggiunto nell'esercizio precedente, infatti il valore delle vendite e prestazioni passa da euro 2.193.237 ad euro 2.121.381 (escludendo contributi e voci di ricavo non a mercato, compreso delta rimanenze) dunque diminuendo di euro 71.856 corrispondente ad una riduzione di circa del 3,28%, tale riduzione però è in realtà ampiamente compensata dall'aumento dei ricavi da progetto che crescono di 100.118 euro, tale voce è compresa nel mastro contributi le cui esatte consistenze spieghiamo nel proseguito. Si precisa inoltre che a causa dei ritardi ministeriali nell'avvio del progetto Neural EDIH circa 150.000 euro di progetti, già approvati dai clienti, sono rimasti congelati e rimandati al successivo esercizio 2024. Per quanto attiene alla già citata voce contributi, tale posta è costituita dai contributi consortili a supporto del piano triennale che diminuiscono da euro 309.983 ad euro 292.000, dai contributi a supporto dell'incubatore Start Cube che diminuiscono anch'essi da euro 110.000 ad euro 75.000; come detto aumentano invece i ricavi da progetto che passano da euro 70.000 ad euro 179.118, si tratta di attività svolte nell'esercizio della funzione di interesse generale di Galileo, che incontrano obiettivi dei soci pubblici in particolare di CCIAA di Padova e da essa dunque promossi e supportati. Il comportamento di acquisto da parte delle imprese ha continuato ad essere improntato a prudenza in conseguenza degli effetti delle crisi internazionali, dell'inflazione e da una generale instabilità dei mercati, ciononostante gli obiettivi di mantenimento della struttura dei ricavi e dei costi, sono stati raggiunti.

Per quanto attiene alla struttura finanziaria, è utile rilevare come alla voce crediti per euro 1.337.131, i crediti commerciali pesino per euro 258.486,60 mentre i crediti verso studenti per quote da versare ammontano ad euro 459.213,00, vi sono poi crediti verso soci per euro 337.000 in relazione ai contributi a supporto per piano industriale, crediti per fatture da emettere ammontano ad euro 176.901 in relazione alla esecuzione di servizi nella parte finale dell'esercizio. La società in coerenza con la tradizionale bontà del credito ha accantonato una svalutazione coerente anche con le disposizioni fiscali e in linea con le esperienze degli anni trascorsi e del presumibile valore di realizzo dei crediti. I debiti pari ad euro 1.667.821 non si riferiscono ad alcuna esposizione bancaria, trattandosi per euro 1.136.400 di anticipi delle quote per l'anno accademico in corso che non rappresentano pertanto posizioni debitorie vere e proprie da corrispondere ma acconti sul servizio di formazione in esecuzione da portare a ricavo nell'esercizio di ultimazione, per euro 41.704 si tratta di acconti dalle aziende per attività di ricerca in corso, debiti verso fornitori per euro 339.451 e in questo caso si tratta di soprattutto delle fatture da emettere dei docenti e consulenti di R&D.

Tuttavia, la struttura economica e la funzione di servizio non sono ancora autonomamente in grado di bilanciare i costi ordinari di esercizio ai ricavi propri per consentire l'erogazione dei servizi, in particolare in relazione al ruolo pubblico ed alla natura di interesse generale degli obiettivi di PST Galileo e parte delle sue attività.

La natura immateriale, innovativa e di ricerca svolta deve pertanto trovare adeguato supporto economico e finanziario da parte dei soggetti che si propongono il trasferimento di tali attività in termini generali e indistinti al territorio e alle imprese.

Sotto un profilo finanziario la società dispone delle risorse liquide adeguate allo svolgimento dell'attività gestionale secondo la prospettiva di continuità aziendale anche per il prossimo esercizio.

Come si può osservare la società non fa ricorso all'indebitamento bancario.

La continuità aziendale è garantita dal continuo tentativo di miglioramento delle efficienze economiche dell'attività caratteristica e dal sostegno contributivo e dalle risorse finanziarie disponibili.

2. INVESTIMENTI

Anche nel presente esercizio sono stati eseguiti investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali per circa euro 213.577 relativi alla prosecuzione dei lavori di approntamento della nuova sede (progettazione spazi, progettazione mobili, progettazione e allestimento sala mobile show room lavori e ideazioni), progettazione e avvio nuovi corsi di formazione (master in Censer - Poplab), approntamento e adeguamento struttura per riconoscimento attività e corsi da parte di MUR, nonché investimenti di adeguamento della strumentazione elettronica e mobiliare di pertinenza nonché di licenze per utilizzazione programmi software.

INFORMAZIONI SU PRINCIPALI RISCHI E INCERTEZZE

La società non fa uso di strumenti finanziari derivati e non si pone obiettivi di gestione dinamica o speculativa su strumenti finanziari in genere. La società non è quindi esposta a particolari rischi finanziari, di tasso d'interesse, di prezzo o di flussi derivanti dall'uso di strumenti finanziari.

L'attività di ricerca e sviluppo e di partecipazione a progetti ammessi a beneficiare di contributi con fondi pubblici anche in compartecipazione costituiscono indubbiamente un fattore di incertezza sulla stabilità e pianificazione dei risultati e dei fabbisogni finanziari attesa la loro intrinseca natura di quota partecipativa al costo sostenuto e non di margine sul medesimo.

3. ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

La società svolge attività di studio e ricerca su Innovazione, Design, Business Model, Tecnologia e Materiali Innovativi. Nel corso di questo esercizio sono proseguite le attività di aggiornamento del database Matech e studio su nuovi materiali nonché le altre attività di ricerca relative al design e ai business models. Non sono stati capitalizzati costi dell'esercizio per attività prestata dal personale in tali attività.

In particolare va data evidenza e rilievo all'ottenimento dell'agognato riconoscimento del Parco quale soggetto autorizzato al rilascio di diploma accademico di primo livello quale Istituto Afam; tale riconoscimento assimila dunque il corso SID ed il diploma relativo al titolo di laurea triennale con gli evidenti effetti in termini di crescita del posizionamento competitivo, valore intrinseco del percorso formativo e sua capacità attrattiva nei confronti degli studenti. Un passo di grande rilievo strategico, inseguito con caparbietà e determinazione da Galileo che costituisce oggi una pietra miliare della sua crescita e affermazione quale primario Istituto di formazione nel design.

4. RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI

La società detiene il controllo della società società POP LAB srl come indicato nella nota integrativa.

La società non è sottoposta al controllo di altre società e non detiene altre partecipazioni di controllo o di collegamento come definite dalle disposizioni di legge. Le partecipazioni in altre imprese sono analiticamente indicate nella nota integrativa parte A.

Si precisa che con le società partecipate non sono intervenute nell'esercizio operazioni inusuali o a condizioni diverse da quelle ordinarie di mercato. Peraltro, si precisa che con la società controllata POP LAB sono intervenute le seguenti operazioni:

1. Attività di supporto all'arch. Trevisan e al gruppo di lavoro Tecnoservicecamere/Galileo per progetto esecutivo nuova sede SID (1.500 €); altra attività di progettazione e realizzazione interior e infrastruttura digital nuova sede Galileo/SID (25.000 €); realizzazione Academy Master 2023 Camp Forema (10.000 €); attività di supporto al Piano industriale di Galileo (10.000 €); attività di docenza ai corsi SID (15.000 €)
2. Non sono state eseguite operazioni di vendita di beni o di servizi della controllante alla controllata.

NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI PROPRIE E DELLE AZIONI O QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI

La società nel corso dell'esercizio ha ricevuto numero 23 azioni proprie del valore nominale di euro 115,00 per effetto dell'abbandono per dissoluzione del socio Delta Co srl. L'acquisto pertanto è avvenuto senza alcun corrispettivo e sono state iscritte per il loro valore nominale in apposita riserva negativa del patrimonio netto in conformità ai principi contabili nazionali con acceredito a conto economico di una sopravvenienza di pari importo nominale.

NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI PROPRIE E DELLE AZIONI O QUOTE DI SOCIETÀ' CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE

Nel corso dell'esercizio, fermo quanto esposto al precedente punto, non sono state effettuate altre operazioni di acquisto o vendita di azioni o quote di società controllanti.

5. EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

In questo inizio 2024 si ravvisa il perdurare di un clima di grave instabilità sia a livello macroeconomico e internazionale, sia a livello microeconomico e locale; si protraggono infatti gli effetti composti di molteplici fattori come gli alti livelli di inflazione, il costo del credito, oltre agli effetti economici e sociali della guerra in Ucraina che allo stato attuale non permette di intravedere miglioramento di sorta; a tutti questi fatti di caratura internazionale, fa eco a livello locale un clima competitivo in cui la conflittualità è in aumento anche in relazione alle già segnalate scelte di alcuni competitor locali relativamente all'apertura di nuove sedi; perdura quindi e si alimenta uno stato di attesa e di comprensibile rinvio di eventuali nuove iniziative economiche da parte delle aziende clienti e di ripresa dei consumi in genere. Risulta difficile dunque anche quest'anno operare ipotesi sulla ripresa economica. Ferme restando le inevitabili incertezze sulla evoluzione economica in generale e in assenza di ulteriori peggioramenti del contesto attuale riteniamo comunque indispensabili il supporto dei soci in particolare a sostegno delle attività a fallimento di mercato come quelle relative all'incubazione d'impresa e al

supporto all'autoimprenditorialità, contesti in cui si è comunque già addivenuti ad una positiva concertazione con i soci stessi in relazione allo sviluppo delle stesse proprio a supporto del contesto imprenditoriale locale.

6. ELENCO DELLE SEDI SECONDARIE

La società non ha istituito sedi secondarie.

Padova, 29 marzo 2024

Il Presidente
del Consiglio di Amministrazione
dott. Paolo Giopp

Parco Scientifico e Tecnologico Galileo S.C.p.A.

*Sede: 35127 - Padova, Corso Stati Uniti, 14/bis
Capitale Sociale: Euro 812.745,00 i.v.
Iscritta al Registro Imprese di Padova al n. 01404710285
Numero REA: PD - 296877
Codice Fiscale e partita IVA 01404710285*

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE AGLI AZIONISTI AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2023

* * *

Agli azionisti della società "Parco Scientifico e Tecnologico Galileo S.C.p.A."

* * *

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società "Parco Scientifico e Tecnologico Galileo S.C.p.A.", costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2023, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.



Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli Amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da

comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli Amministratori della Società "Parco Scientifico e Tecnologico Galileo S.C.p.A." sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione al 31 dicembre 2023, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Società "Parco Scientifico e Tecnologico Galileo S.C.p.A." al 31 dicembre 2023 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2023 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle

conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Dato atto della conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "*pianificazione*" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame;
- l'assetto organizzativo è rimasto sostanzialmente invariato;

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione. Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e ci siamo incontrati con l'amministratore delegato e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'amministratore delegato, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo preso visione della relazione annuale dell'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile



e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'amministratore delegato per fronteggiare eventuali conseguenze riconducibili alla ripresa post pandemica o alla difficile congiuntura economica derivante dalla guerra in Ucraina, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-*octies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25-*novies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

L'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Il risultato dell'esercizio chiuso al 31.12.2023, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per Euro 8.505,00, di cui utile d'esercizio della società gemmante per Euro 10.298 e perdita d'esercizio del patrimonio destinato Le Village by CA Triveneto Srl per Euro 1.793.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, invitiamo gli azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, così come redatto dagli Amministratori.

Il collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli Amministratori in nota integrativa.



Padova, li 10 aprile 2024

Il Presidente del collegio sindacale

Filippo Fornasiero


